

Prodej investičního pozemku k bydlení, 4444 m², Brno

62100, Brno



Neuvedeno za nemovitost

Nabídková cena: 6 000
Kč/m². Cena k jednání. +
Provize RK.



Vyřizuje
Seichterová Kateřina
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 4 444 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST - pozemek o rozloze 4444 m² v atraktivní lokalitě Brno - Ivanovice. Tento prostorný pozemek je dle územního plánu v ploše BI - určen k výstavbě rodinného bydlení, což z něj činí ideální investiční příležitost pro developery, ale i pro soukromé zájemce. Klíčové výhody: skvělá lokalita - na dosah centra Brna, přesto v klidné části s přírodou okolo, možnost rozdělení na více parcel - ideální pro výstavbu rodinných domů, dlouhodobý investiční potenciál.

Specifika pozemku: přístup na pozemek je aktuálně možný přes sousední soukromé pozemky, inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace) nejsou zavedeny, čímž se otevírá prostor na plnou soběstačnost a možnost využití inovativních řešení.

Tento pozemek představuje výjimečnou příležitost pro developera, který dokáže využít jeho potenciál a zhodnotit investici v perspektivní lokalitě.

Uvedená cena je za nemovitost. Cena k jednání. Kontaktujte nás pro více informací.