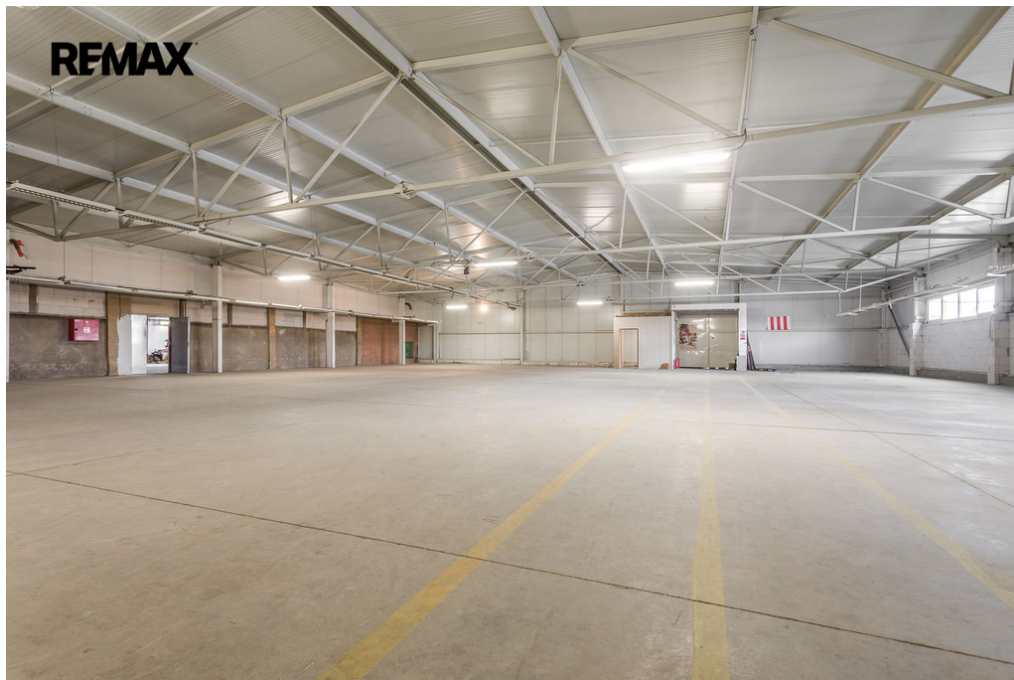


Pronájem skladovací haly, U Studia ul., Ostrava - Zábřeh

U Studia, Ostrava-Jih, Ostrava



110 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby. Výše nájemného je k jednání.



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

Plocha kanceláří: 940 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Skladovací

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladovací haly v komerčním areálu na ulici U Studia v Ostravě - Zábřehu, naproti jednoho z největších nákupního center v Moravskoslezském kraji - Avion Shopping Parku.

Hala o zastavěná ploše 940 m² disponuje světloú výškou 3,35 m (měřeno ke spodní hraně příruby nosníku). Hala se skládá ze skladovacího prostoru 845 m², malé kanceláře u hlavního vstupu a zázemím s šatnami (3 šatny, koupelna se sprchovým koutem a WC).

Hala má dvoje vrata pro zásobování - vrata hlavní vstup 2,8 m x 2,77 m s výškou rampy 0,38 m, roletová vrata zadní vstup 2,92m x 2,24 m s výškou plošiny 1,2 m.

Hala má kolaudaci pro skladování zábavní pyrotechniky.

Výborná dopravní dostupnost areálu (exit 354 dálnice D1 vzdálen 3km), veškerá městská infrastruktura v bezprostřední blízkosti, zastávka MHD 4 min chůze.

Požadovaná výše nájemného je 110 000 Kč/měsíc + DPH, energie budou účtovány měsíčně dle skutečné spotřeby, vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Cena k jednání.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.