

Byt Petrohrad

Petrohrad



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Rastislav Novák
GSM: +420 725 176 296
E-mail:
rastislav.novak@century21.cz
cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka: Byt 2+kk v malebné obci Petrohrad.

Exkluzivně vám nabízíme byt 2+kk v osobním vlastnictví v malebné obci Petrohrad. Obec se nachází v Ústeckém kraji (konkrétně v okrese Louny) a je známá svou historií a krásným okolím. Je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro bydlení v těsné blízkosti přírody.

V obci a jejím okolí se nachází několik zajímavých míst (zámecký park, Petrohradské skály, zřícenina hradu Petrohrad), což z ní činí oblíbený cíl pro pěší turistiku, houbaření, rybaření a cyklistiku.

Popis bytu:

Umístění: Byt se nachází ve 2. patře zatepleného cihlového domu.

Stav: V bytě proběhla rekonstrukce (nové omítky, štuky, podlahy).

Okna a výhled: Plastová okna jsou situována do tří světových stran a poskytují nádherný výhled do krajiny.

Bonus: V bytě je připravena krbová vložka, kterou lze využít k napojení vlastního krbu a vytvoření útulné atmosféry.

Příslušenství: K bytu náleží 2 sklepy.

Vybavení:

Kuchyň: V bytě se nachází nová kuchyň včetně všech nových, dosud nepoužitých spotřebičů, které jsou v záruce.

Koupelna: Vybavena praktickým sprchovým koutem.

Poznámka: S výjimkou nové kuchyňské linky a spotřebičů se byt prodává bez dalšího vybavení, což vám dává ideální možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ.

Lokalita a okolí:

Klid a zázemí: Byt se nachází v klidné lokalitě mimo hlavní silnici s příjezdovou cestou. Za domem je k dispozici společný dvorek.

Parkování: Bezproblémové parkování přímo před domem.

Občanská vybavenost: V těsné blízkosti se nachází škola, školka, obecní úřad, pošta, restaurace, autobusová zastávka i vlakové nádraží.

Dopravní dostupnost: Výhodou je rychlé napojení na dálnici D6, která komfortně spojuje Karlovarský kraj s Prahou.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.