

Pronájem bytu 3+kk, balkón, prostorný sklep

Ludvíka Svobody, Vrchlabí



14 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Gašpar

Tel.: 737 767 767

GSM: 420603306344

E-mail:

lukas.gaspar@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	8 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení ve Vrchlabí s výhledem na krásné okolí? Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt o rozloze 65 m², který se nachází na ulici Ludvíka Svobody 907, Vrchlabí. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2018 a nachází se ve druhém patře cihlového domu s 12 bytovými jednotkami.

Byt nabízí komfortní obývací prostor propojený s kuchyní, dvě samostatné ložnice a koupelnu vybavenou moderním sanitárním zařízením. K dispozici je také praktická šatna a velký sklep o rozloze 8 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Velkým plusem je balkón o rozloze 2 m², kde si můžete vychutnat svou ranní kávu s výhledem do okolí.

Kuchyň je vybavená indukčním vařičem, mikrovlnou troubou, samostatně stojící lednicí, myčkou na nádobí a pračkou.

Lokalita bytu je ideální pro rodiny s dětmi, jelikož se v blízkém okolí nachází veškerá potřebná infrastruktura včetně škol, školek a zdravotnických zařízení.

Výše nájmu činí 14 000 CZK měsíčně a k tomu se připočítává 3 500 CZK za služby. Celková vratná kauce je stanovena na 30 000 Kč. K bytu je možné využít možnosti pronájmu garáže přímo v domě za cenu 2.000 Kč/měsíc. Není podmínkou pronájmu.

Byt je dostupný okamžitě a čeká na někoho, kdo si cení pohodlí, kvalitního bydlení a krásného okolí v klidné části města Vrchlabí. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte naše makléře.