

Pronájem, komerční prostor, 2720 m², Černožice

K Čáslavkám, Černožice



74 000 Kč

za měsíc

Cena měsíčního nájmu 74 000 Kč + služby na nájemce, vratná kauce jednoho měsíčního nájemného, provize RK 74 000 Kč.



Vyřizuje

Marian Tuček

Tel.: 602488122

GSM: 602488122

E-mail:

tucekmarian@totureality.cz

Plocha kanceláří:	2720 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 2720 m² v obci Černožice. Prostory zahrnují částečně zpevněnou venkovní plochu o výměře 2200 m². Součástí nabídky je budova, ve které se nachází 4 kanceláře včetně sociálního zázemí a kuchyňky. K této budově přináleží funkční váha pro nákladní automobily. Dále je součástí hala o výměře 410 m², která disponuje třemi dvoukřídlými vraty o rozměrech 4 x 5 metrů (dvoje vrata z čela budovy, jedny z boku), portálovým jeřábem s nosností 4800 kg a montážní jámou po téměř celé délce haly - vhodné pro TIR. V hale se nachází zázemí pro zaměstnance. Prostory jsou vzdálené 1 km od nájezdu na dálnici D11 v uzavřeném areálu. Prostory mají širokou škálu využití pro různé činnosti jako např. autodoprava, servis, atd. Cena měsíčního nájmu je 74 000 Kč + služby, vratná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného, provize RK 74 000 Kč. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.