

Prodej domu 3+1, s garáží a dílnou, Záběštní Lhota

Záběštní Lhota



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Eva Andrášiová
Tel.: +420 734522841

GSM: +420 734522841

E-mail:
eva.andrasiova@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	185 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	356 m ²
Plocha zahrady:	171 m ²	Plocha sklepu:	6 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	betonová
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Výrazná sleva! Rodinný dům 3+1 s garáží a dílnou v Záběštní Lhotě – bydlení s potenciálem v klidné lokalitě!

Hledáte dům, který si upravíte přesně podle svých představ? Pak pro vás mám skvělou příležitost! V malebné obci Záběštní Lhota, jen pár minut od Přerova, nabízím k prodeji přízemní rodinný dům 3+1 s garáží a dílnou. Dům je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci. Je nutná investice především do nové střechy a podřezání obvodových zdí. Součástí inzerce je také vizualizace, která ukazuje možnou budoucí podobu nemovitosti – pro inspiraci a lepší představu o potenciálu tohoto místa.

Co vás čeká?

Dispozice 3+1 - dostatek prostoru pro rodinu i pohodlné bydlení

Garáž a dílna - ideální pro kutily, hobby i parkování

Pozemek 356 m² - menší, snadno udržovatelná zahrada

IS: Napojeno na obecní vodovod, elektřinu a plyn. Kanalizace je v obci, přípojka u domu.

Zábeštní Lhota je skvělým místem pro klidné bydlení s výbornou dostupností do města. Okolí nabízí krásnou přírodu, možnosti pro procházky i sportovní vyžití. Pokud hledáte dům s potenciálem a chcete si jej přizpůsobit přesně podle svého vkusu, tak mi zavolejte a domluvte si prohlídku!