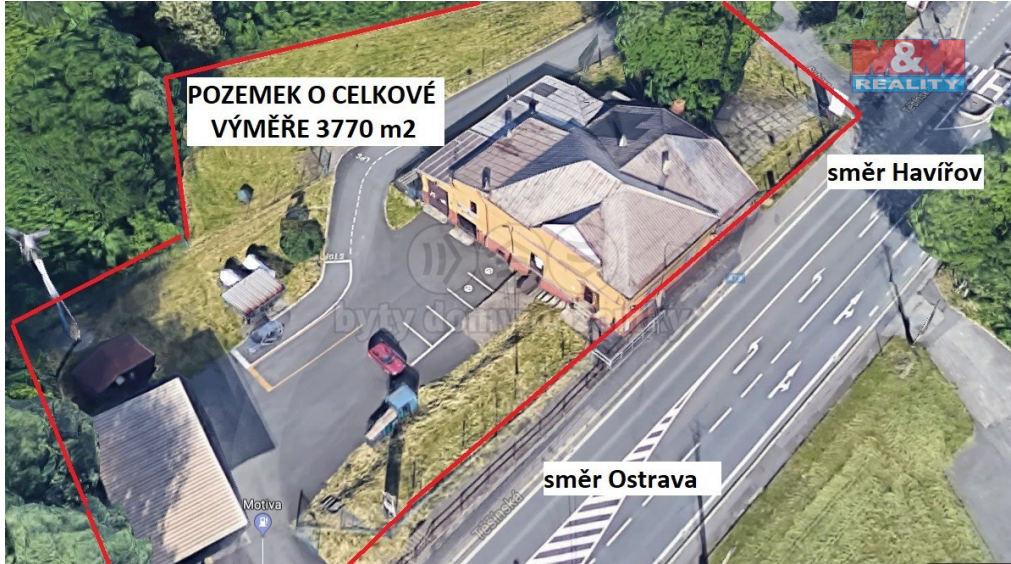


Prodej obchod a služby, 440 m², Ostrava, ul. Těšínská

Těšínská, 71700, Radvanice a Bartovice, Ostrava

**20 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb RK



Vyřizuje

Vehovský Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	440 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji komerční nemovitosti včetně benzínové čerpací stanice na frekventované ulici Těšínská v Ostravě. Část komerčních prostor byla restaurace a je možné je využít jako obchodní či skladovací prostory. Skládá se z velké místnosti cca 70 m², kuchyně 23 m², kanceláře 12 m², sociální místnosti 5 m² + chodba a menší šatna, technická místnost a chladicí prostor 10 m², dále je vedle kulturní sál cca 75 m², 2 kanceláře + sociální místnost cca 65 m². Nemovitost má další prostory s venkovním vstupem cca 40 m² s vysokými garážovými vraty, které jsou v této chvíli využívány na přestavbu vozidel na LPG, technická místnost na nářadí 30 m² a sklepní prostory cca 70 m². Dále je součástí prodeje čerpací stanice - 2 stojany na benzín a naftu a stojan LPG. Objem nádoby je 2x 5000 l a u LPG 2 x 4500 l. Na pozemku je větrná elektrárna, která může zásobovat energiemi areál. Areál je kompletně oplocený. Financování na míru Vám vyřídíme. Budeme se těšit na prohlídku.