

Pronájem obchodního prostoru 92 m² v Kolíně

Legerova, Kolín

**19 990 Kč**

za měsíc

+ DPH



Vyřizuje

Marek Nahodil**Tel.:** 736 430 516**GSM:** 736 430 516**E-mail:**nahodil.marek@rkfinpos.cz

Celková plocha:	92 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu komerční prostor o velikosti 92 m² v ulici Legerova 148 v Kolíně. Je ideální pro zubní ordinaci, kancelář, poradenství nebo jinou podnikatelskou činnost.

Prostor je vybaven plastovými okny, žulovou podlahou a vytápěním kombinujícím podlahové topení s ústředním. Součástí je samostatné WC, kuchyňka a zasedací místnost.

Nachází se v dobře dostupné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. V okolí jsou obchody, restaurace, parkovací místa i zastávky MHD.

Cena pronájmu pro neplátce DPH 19 990 Kč

Měsíční poplatky činí 11 994 Kč za jednu osobu, za každou další osobu je příplatek 300 Kč + DPH.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvu prohlídky.