



REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: N00115

Prodej měšťanského domu s obchodními prostory, penzionem a dvěma byty

nám. Svat. Čecha, 79601, Prostějov



24 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Aleš Hájek

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

jhreality@jhreality.cz

Zastavěná plocha: 508 m²

Plocha parcely: 508 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Užitná plocha: 880 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji fungující zavedený penzion s nebytovými prostory v přízemí a byty ve dvorní části přímo naproti obchodní galerii Zlatá brána v centru Prostějova. Dům je průběžně modernizovaný, v přízemí domu se nachází kavárna s barem o výměře 120 m², samostatně přístupným salonkem 33 m², obchodem 25 m² a bytem 2+kk o výměře 62 m². V 1. patře přístupném z průjezdu domu je částečně recepce penzionu, čtyři pokoje s rekonstruovaným soc. zařízením, zázemí penzionu a byt 3+kk, 96 m² s terasou 40 m². V 2. patře je sedm pokojů s rekonstruovaným sociálním zařízením a klimatizací. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, plynové vytápění i ohřev teplé vody. Penzion je v provozu od roku 1992. Obchodní prostory v přízemí a byty jsou tržně pronajaty. Penzion je provozován majitelem objektu. PENB - G. Zastavěná plocha: 508 m².