

Prodej bytu 3+kk, 112 m², Praha, ul. Zálesí

Zálesí, 14200, Praha 4, Praha



15 495 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Sejkora Milan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní podkrovní byt 3+kk o rozloze 112 m² zabírá celé patro zrekonstruované vily s pouhými několika byty. Vznikl spojením dvou jednotek 2+kk, což mu dodává mimořádně velkorysou dispozici a soukromí. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Dům má novou střechu, stoupačky, rozvody, okna a také nové oplocení s bránou na automatické ovládání. Interiér nabízí klimatizaci, prostornou koupelnu s vanou, dvě toalety, technickou místnost a vestavěné úložné prostory. Byt má vlastní topení, což zaručuje nízké náklady na provoz. K bytu náleží garáž a jedno parkovací stání, dvojitý sklep a soukromá část zahrady pro relaxaci. Nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností a spravuje jej bezproblémové SVJ s nízkými provozními náklady. Ideální volba pro ty, kteří hledají komfortní, nadstandardní bydlení s atmosférou rodinného domu nebo byt k investici. Neváhejte si domluvit prohlídku. Rádi Vám tuto exkluzivní nabídku ukážeme.