

Pronájem unikátního sklepního prostoru v centru Prahy - Lípová ulice, Praha 2

Lípová, Praha 2, Praha



Neuvedeno

za měsíc

dle rozsahu rekonstrukce,
na dohodě



Vyřizuje

Lenka Máchová

GSM: +420722540410

E-mail:

lenka.machova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	145 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor s jedinečnou atmosférou a širokými možnostmi využití? Nabízíme Vám k pronájmu sklepní prostory o celkové užitné ploše 145 m² na prestižní adrese v centru Prahy - Lípová ulice, Praha 2. Tento prostor s klenbovými stropy a historickým nádechem je ideální volbou pro realizaci Vašich plánů.

To nejdůležitější v bodech:

- Variabilita využití: Možnost přizpůsobit prostory Vaším potřebám.
- Skvělá lokalita: Centrum Prahy s výbornou dopravní dostupností.
- Rekonstrukce dle Vašich představ: Vytvořte si prostor přesně na míru.
- Unikátní atmosféra: Klenbové stropy a historický ráz prostoru.

Sklep je v původním stavu, přičemž rekonstrukce a úpravy mohou být provedeny dle Vašich individuálních potřeb. Díky tomu máte možnost vytvořit z tohoto prostoru přesně to, co potřebujete - ať už jde o skladovací prostory, vinotéku, umělecký ateliér, showroom nebo například stylové pracovní zázemí. Klenbové stropy dodávají místu unikátní charakter a přirozeně navozují historickou atmosféru, která je typická pro

tuto část Prahy. Celková dispozice je velmi variabilní, což umožňuje přizpůsobit prostor na míru jakémukoliv záměru. Lípová ulice, Praha 2, je vyhledávanou lokalitou díky své blízkosti k centru města a vynikající občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází kavárny, restaurace, obchody i stanice MHD, díky čemuž je prostor snadno dostupný pro Vás i Vaše klienty nebo partnery.

Cena pronájmu je předmětem dohody. Jsme otevřeni jednání a rádi s Vámi probereme veškeré detaily.

Pro více informací o podmínkách pronájmu, možnostech rekonstrukce nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.