

Prodej hotelu, penzionu, 434m², České Budějovice, ul. Mayerova

Mayerova, 37001, České Budějovice



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Fišer Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	434 m ²	Užitná plocha:	434 m ²
Plocha parcely:	183 m ²	Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji unikátní cihlový penzion v prestižní a klidné lokalitě České Budějovice 6. Tato nemovitost nepředstavuje pouze nákup budovy, ale především převzetí fungujícího byznysu se stabilní základnou vracejících se hostů a garantovaným ročním výnosem. Objekt o užitné ploše 434 m² se rozkládá na 5 podlažích (včetně podzemního) a nabízí 12 prostorných místností s variabilním využitím. Penzion těží z výjimečné polohy přímo u řeky, která hostům dopřává klidnou atmosféru, a přitom je jen pár kroků od historického centra města. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nabízí okamžitou kontinuitu provozu i prostor pro další zhodnocení.