

## Prodej stavebního pozemku 3 538 m<sup>2</sup> - Varnsdorf

Varnsdorf



**3 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Jakoubek****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 602 811 421**E-mail:**[tomas.jakoubek@vdfreality.cz](mailto:tomas.jakoubek@vdfreality.cz)**Celková plocha:** 3 538 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám nabízí ke koupi atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 3 538 m<sup>2</sup>, který se nachází na klidném místě, pouhých 5 minut od centra obce Varnsdorf. Tato výjimečná poloha spojuje pohodové bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu a díky své velikosti je možné jej rozdělit na tři samostatné parcely - ideální příležitost pro investici či společné bydlení více generací.

Inženýrské sítě (elektrina, voda, kanalizace) se nachází přímo na hranici pozemku. Přístup je zajištěn ze zpevněné komunikace, která sousedí s pozemkem z jedné strany.

Tato nabídka je vhodná jak pro developery, tak i pro jednotlivce hledající bydlení v tiché lokalitě s výhodnou polohou.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Financování vám rádi zdarma zajistíme.