

**Pronájem bytu 2+1 64m2. Mohylova ul. Doubravka.**

Mohylová, Plzeň 4, Plzeň



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zdeněk Polesný****Tel.:** 777 852 905**GSM:** 777852905**E-mail:**[info@zdenekpolesny.cz](mailto:info@zdenekpolesny.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji pronájem bytu 2+1 64 m2 ve druhém patře v Plzni na Doubravce.

Dispozice bytu: velká předsíň s úložnými prostory, samostatné WC, koupelna i kuchyně. U kuchyně dále samostatná spíž s oknem. Dále jsou zde dvě obytné místnosti, kde jsou revitalizovány parkety (obývací pokoj i ložnice). V předsíni, kuchyni včetně koupelny i WC je dlažba.

V bytě jsou dále plastová okna a nové rozvody elektřiny i vody. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel s novou revizí. K bytu dále náleží i dva sklepy, kdy jeden má rozlohu cca 8 m<sup>2</sup> + sklepní kóje cca 2 m<sup>2</sup>.

Oblíbená lokalita zaručuje veškerou občanskou vybavenost - obchody, škola, pošta, poliklinika, zastávky MHD v dosahu pěší chůze, dobré parkování. Za domem je park s velkým dětským hřištěm, na který je výhled z obývacího pokoje i ložnice.

Nájemné je 15.000Kč/měsíc (eletřina a plyn se přepisuje na nájemníka). Majitelka vybírá pouze jednu vratnou kauci. Odměna RK je jeden nájem.

Neváhejte si zavolat o prohlídku.