

Stavební pozemek pro rodinné domy k bydlení 577 m², ul. Sportovní, Želešice

Sportovní, 66443, Želešice



4 950 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena za
nemovitost



Vyřizuje

Milan Žižka

Tel.: 775 312 424

GSM: +420 725 378 866

E-mail:

realityzizka@gmail.com

Celková plocha: 577 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji stavební parcelu o velikosti 577 m², na ulici Sportovní, Želešice, Brno venkov.

Dle platného územního plánu je pozemek označen jako „SV“ plocha smíšená obytná – venkovská, tedy možnost stavby rodinného domu k bydlení. Na pozemku nejsou žádné břemena orné půdy a podobně, lze okamžitě stavět.

Pozemek je dostatečně široký, že lze postavit i dva domy vedle sebe.

Inženýrské sítě: Elektřina 400V přivedena na pozemek 3x25 A, kanalizace a vodovod je na hranici parcely. Možnost připojení vodovodu je ze dvou stran pozemku.

Uliční šířka pozemku je 60 m a hloubka pozemku je až 13 m. Pozemek je spíše svažité a v nabídce máme i vizualizaci případné stavby, která by mohla na pozemku být postavena.

Lokalita je klidná v blízkosti chráněná krajinná oblast Bobrava, sportovní areál, dětské hřiště i občerstvení.

Nemovitost lze financovat i hypotečním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme u financujícího partnera.

Podrobnější informace rád zodpovím a prohlídku nemovitosti po dohodě kdykoliv zajistím.