

Prodej rodinného domu, 128 m², Kařez

33808, Kařez

**4 999 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	128 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej útulného, ale zároveň prostorného RD dispozice 5+1 o rozloze 128 m² v samém centru obce Kařez. Dům má také vlastní předzahrádku a pozemek s příjezdem a možností parkování ze zadní strany domu. Je ve výborném stavu, po většinové rekonstrukci (nová plastová okna, rozvody elektřiny, vody, odpadů - jímka s přepadem do kanalizace). Nemovitost se skládá ze 2.NP. V přízemí najdeme vstupní chodbu, kterou se dostaneme do jídelního koutu, spižírny, kuchyně, obývacího pokoje a dětského pokoje. V 1.patře, do kterého se dostaneme po schodech jsou pak další 3 samostatné pokoje. Před domem je předzahrádka a příjezd, zahradní domek, zahrada i parkování pro auto jsou v zadní části domu. Provozní náklady jsou spíše nízké. Výhodou je lokalita s výbornou dostupností MHD a krátkou vzdáleností občanské vybavenosti. Doporučuji prohlídku.