

Krásná, útulná garsonka pro 1 osobu, P10 Kubánské nám.

Kubánské náměstí, 10000, Praha 10, Praha



15 000 Kč

za měsíc

+ služby 2.500 + elektřina
v bytě cca 500, kauce
30.000, provize 15.000



Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

Tel.: +420 603 824 224

GSM: 603 824 224

E-mail:

katerina@praguereality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu pro 1 osobu nabízíme malinkou, ale krásnou, moderní garsonku o výměře 18m² se zděným sklepem 2m² v rezidenčním domě přímo na Kubánském náměstí ve Vršovicích. V případě zájmu mne prosím kontaktujte e-mailem.

Garsonka se nachází ve 4.podlaží s výtahem. Tvoří jí vstupní předsíňka, koupelna se sprchovým koutem a WC, a dále pokoj s kuchyňskou linkou a oknem do klidné ulice Bajkalská.

Garsonka je nadstandardní, má zcela nové vybavení - kuchyňskou linku, elektrickou varnou dvouploténku, digestoř, vestavěnou malou ledničku s mrazákem, pračku se sušičkou, dále šatní skříň v pokoji a úložnou skříň v předsíni. Vytápění i ohřev vody je řešeno velmi pohodlně, centrálně. Každý byt má své měřiče. K bytu náleží zděný sklípek.

Byt je vhodný pro 1 osobu. K nastěhování ihned.

Nájemné 15.000 + záloha na služby včetně topení 2.500 + vlastní platba elektřiny v bytě cca 500 Kč / měsíčně. Kauce 30.000. Provize 15.000.

Doporučujeme pro zájemce, který pro sebe hledá útulné, nové a hezké bydlení na skvělém místě, kousek od centra Prahy. Přímo v domě se bude otevírat Penny, před domem je park, kde se konají populární farmářské trhy, u domu je zastávka tramvají. Přesto je byt klidný, orientovaný na druhou stranu do ulice Bajkalská. Velmi strategické místo a příjemné bydlení.