

## K prodeji, rodinný dům 3+kk, Vodňany

Palackého, 38901, Vodňany



**5 580 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je včetně provize RK  
A právního servisu více  
informací vám poskytne  
makléř Zdeněk Kotěšovec



Vyřizuje

**Bc. Zdeněk Kotěšovec**

**Tel.:** 607 902 987

**GSM:** 739 341 014

**E-mail:**

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	151 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	151 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej částečně podsklepeného útulného rodinného domu 3+kk se 2 koupelnami a malou zahradou, která nabízí dostatek soukromí v blízkosti centra města Vodňany, ul. Palackého č.p. 79. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a plyn. Vytápění domu je kombinované: 1) plynový kotel; 2) elektrokotel; 3) lokálně krbovými kamny. Ohřev vody tzajišťuje elketrický kotel. Střešní krytina je pálené taška a okna jsou plastová s izolačními dvojskly. Před 4 roky byla instalována nová kuchyňská linka a podlahové krytiny, stavba domu je v dobrém technickém stavu. Více informací Vám poskytne realitní makléř Zdeněk Kotěšovec z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 650823.