

Pronájem kancelářských prostor 14 m² areál Stará Pošta, Rajhrad

Stará pošta, 66461, Rajhrad

**6 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby + provize RK



Vyřizuje

Ing. David Raus**Tel.:** 777 593 888**GSM:** +420 777 593 888**E-mail:** raus@davidraus.cz **DAVID RAUS**
REALITNÍ SLUŽBY**Plocha kanceláří:** 14 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím nové kancelářské prostory v Rajhradě připravené k okamžitému nastěhování. Pro Vaše maximální pohodlí je zajištěno moderní stropní teplovodní centrální vytápění, které zaručuje komfortní pracovní prostředí po celý rok, bez ohledu na počasí venku.

Pronajímané prostory sestávají z jedné místnosti o rozloze 13,56 m². K dispozici je nájemci kuchyň a oddělené toalety.

Měsíční nájemné činí 6.000,- Kč + zálohy na energie 3.045,- Kč.

Rozpis záloh:

Zálohová úhrada vodné - stočné: 129,- Kč

Zálohová úhrada topení: 1.540,- Kč

Zálohová úhrada - Elektrická energie: 394,- Kč

Zálohová úhrada - Služby, internet, provoz a správa domu: 982,- Kč

Veškeré zálohy na služby a energie se pravidelně dle platných předpisů a zákonů vyúčtují. Pronajímatel je plátcem DPH.

Možnost pronájmu parkovacího stání + 605,- Kč/měsíc.

Základní parametry

Lokalita: areál Stará Pošta, Rajhrad

Užitná plocha : 13,56 m²

Stav: velmi dobrý

Cena : 6.000,- Kč + energie služby 3.045,- Kč. Cena nájmu je uvedena včetně DPH.

Provize: 6.000,- Kč + DPH

Volný: ihned

Kancelářský prostor je vhodný pro široké využití ve všech oblastech podnikání. Obchodní-kancelářská činnost, právní služby, účetní a daňové poradenství, pojišťovnictví, poradenské a finanční služby, projekční činnost, architekti.

Kanceláře jsou vhodné i pro sídlo společnosti.

Areál Stará Pošta v Rajhradě je strategicky umístěný, snadno dostupný z hlavních dopravních tepen.

V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat. Doporučuji osobní prohlídku.