

## Pronájem kancelářských prostor na Londýnském náměstí o ploše 1330 m<sup>2</sup> v Brně

Londýnské náměstí, 63900, Brno-střed, Brno



**13 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje  
**Zuzana Wilczek, DiS.**  
**Tel.:** +420 604 192 605  
**GSM:** +420 604 195 278  
**E-mail:**  
[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	1330 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme bez provize pronájem kancelářských prostor v administrativním komplexu Brno Business Park.

Kanceláře v budově B nabízí panoramatické výhledy na Brno, klimatizaci, vysokorychlostní internet, zdvojenou podlahu, recepci a výtah. Ihned k nastěhování.

Prostor má výměru 1330 m<sup>2</sup> a je možnost z něj oddělit menší jednotky a rozčlenit jej dle potřeb klienta (všechny úpravy jsou věci jednání). Můžete tak mít celé patro nebo jednotlivé části dle Vašich potřeb.

Brno Business Park nabízí jak velkoprostorové kanceláře a obchody, tak i jednotky o menších výměrách, a to ve čtyřech budovách. V přízemí se nacházejí obchody, restaurace a kavárna, v podzemních podlažích je potom dostatek parkovacích míst, v nové budově bude i místo a zázemí pro cyklisty. Kanceláře splňují nejvyšší standardy a vysoká obsazenost centra zajišťuje i velkou průchodnost přízemních prostor.

Komplex BBP je dvě minuty chůze od zastávky MHD (Ústřední Hřbitov) a leží blízko dálničního okruhu.

Rádi pro Vás připravíme nabídku kancelářských prostor na míru v Brně. Máme přístup k neveřejným nabídkám.