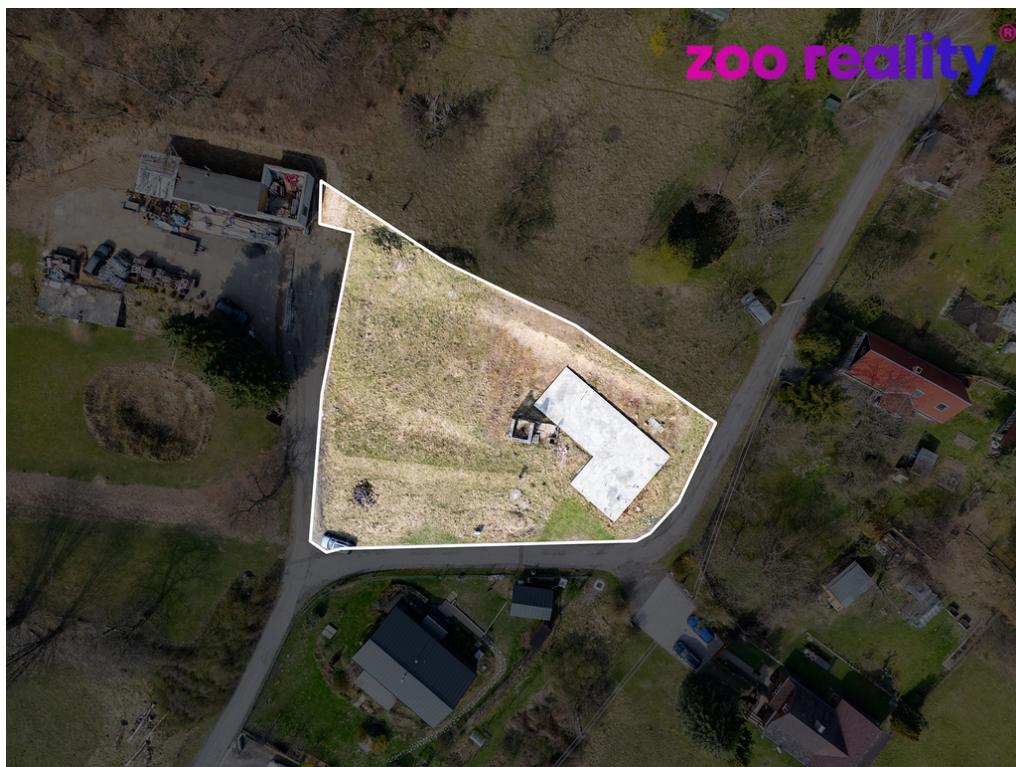


Prodej pozemku 1.691m² pro stavbu rodinného domu 170m², Litvínov - Křižatky

Litvínov

**3 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jiří Tschiharsch**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420607466999**E-mail:** info@zooreality.cz

Celková plocha:	1 691 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

dnes jsem si pro Vás připravil něco opravdu jedinečného. Prodej pozemku s již vylitou základovou deskou a součástí pozemku je i vojenský bunker.

Představuji Vám nabídku pozemku o výměře 1.691 m², s přípravou pro stavbu rodinného domu.

Pozemek se nachází na Křižatkách nad Litvínovem, tedy na velmi atraktivním a klidném místě, obklopený přírodou. Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, soukromí a dechberoucí výhledy do území Krušných hor.

Na pozemku je již vylitá betonová deska, která je připravená pro stavbu domu. K dispozici je kompletní projektová dokumentace i s platným stavebním povolením. Tento fakt významně urychlí a zjednoduší realizaci stavby.

Připravený projekt je pro dům o zastavěné ploše 173m² a užitné 105m². Jedná se o přízemní stavbu o dispozici 4+kk se 2 koupelnami a 2 šatnami.

Unikátní součástí pozemku je vojenský bunkr, který může sloužit jako sklad, vinný sklípek, nouzové útočiště či jako zajímavý historický prvek celé nemovitosti.

Tato nabídka je ideální pro milovníky přírody, klidu a originality.

Nechte se okouzlit potenciálem tohoto pozemku, přijedte a začněte stavět.

Zavolejte si o prohlídku.