

Prodej pozemků pro bydlení, 17.883 m² - Valašské Meziříčí - Juřinka

75701, Juřinka, Valašské Meziříčí



2 300 Kč

za m²



Vyřizuje

Věra Svidová

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 774 040 702

E-mail:

vera.svidova@gavlas.cz

Celková plocha: 17 883 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 21 kompletně zasiťovaných pozemků pro výstavbu rodinných domů v katastrálním území Juřinka, Valašské Meziříčí. Tyto pozemky představují skvělé investiční příležitosti pro developery, investory, stavební firmy a další. Tato nabídka je jedinečnou příležitostí pro investici do perspektivní oblasti s plnou infrastrukturou a skvělým potenciálem pro rozvoj.

Prodávajícím je město Valašské Meziříčí. Prodej podléhá odsouhlasení zastupitelstvem.

Podmínky prodeje:

- první splátka kupní ceny činí 30%, zbývající část kupní ceny musí kupující uhradit do 10 let
- podání žádosti o povolení záměru pro prvních 5 RD/pozemků do 2 let od koupě
- Dokončení (kolaudace) prvních 5 RD do 2 let od obdržení pravomocného povolení záměru

Parametry pozemků:

- Počet pozemků: 21
- Výměra parcel: od 656 m² do 1218 m²

- Pozemky jsou kompletně zasítované:

- Splašková i dešťová kanalizace
- Vodovod a vodovodní přípojky
- Plynovod
- Rozvody nízkého napětí (NN)
- Veřejné osvětlení
- Asfaltová komunikace

Lokalita:

- Katastrální území: Juřinka, Valašské Meziříčí
- Klidná a žádaná lokalita v těsné blízkosti městské infrastruktury
- Vhodné pro rodinné bydlení v individuálních rodinných domech

Vhodné pro:

- Developery a investory, kteří hledají perspektivní pozemky pro výstavbu rodinných domů
- Stavební firmy, které mohou realizovat výstavbu na klíč

Zdroj videa ČT 1.