

Mobilheim, 40 m²

Plzeň



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

novostavba

Druh objektu:

smíšená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji energeticky úsporný mobilní dům vybavený veškerým nábytkem a spotřebiči. Díky zateplené a stabilní konstrukci bez podvozku je vhodný pro celoroční užívání. Mobilheim byl vyroben na zakázku, má dispozici 2+kk a vnější rozměry 10,5 × 3,8 metru. Vnitřní uspořádání zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň a koupelnu s toaletou. Konstrukce mobilheimu odpovídá výrobkům s funkcí stavby. Základ tvoří svařovaný ocelový rám. Podlaha je vyrobena z ocelových profilů, které jsou vyplněné tepelnou izolací a překryté OSB deskami a linoleem. Stěny jsou sendvičového typu, tvořené polyuretanovými panely, doplněné o vnitřní kovový rám a sádkartonové desky. Tento systém zajišťuje dobrou tepelnou i zvukovou izolaci. Strop je rovněž zateplený a tvořený kombinací polyuretanových panelů a vnitřní povrchovou úpravou. Okna i dveře jsou plastová, přičemž všechna okna jsou vybavena elektricky ovládanými předokenními žaluziemi. Mobilheim je nabízen s kompletním vnitřním vybavením, včetně kuchyňské linky s elektrickou varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. V ceně je rovněž zahrnut nábytek a ostatní spotřebiče dle fotografií. Disponuje také systémem zabezpečovacího zařízení s pohybovými senzory. Hlavním zdrojem vytápění je tepelné čerpadlo typu vzduch-vzduch. Pro zpříjemnění atmosféry v chladnějších měsících jsou v obývacím pokoji navíc instalována krbová kamna na tuhá paliva. Komfortní vnitřní klima bez ztrát tepla podporuje rekuperační jednotka, která průběžně zajišťuje výměnu vzduchu v interiéru. Vodu ohřívá elektrický bojler umístěný v koupelně. Dům je připojen na inženýrské sítě - vodu, elektřinu i odpad. Je rovněž zkolaudovaný jako stavba, která splňuje veškeré legislativní požadavky, což umožňuje případné financování prostřednictvím hypotečního úvěru nebo jiného úvěrového produktu (vždy dle podmínek konkrétní banky). Mobilheim je připravený k převozu na nové místo. Cena je na vyžádání u makléře. Možnost odpočtu 21 % DPH. Pozemek není součástí prodeje. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.