

Prodej chalupy, 72 m², Křečovice

25756, Křečovice

**6 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Houdová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	72 m ²	Užitná plocha:	72 m ²
Plocha parcely:	2312 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi chalupu v obci Nahoruby. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 2312 m² v žádané lokalitě u Nové Živohošti, vzdálené 5 km. Udržovaná chalupa má 2 podlaží, pochází z roku 1938 a původně sloužila jako zemědělská usedlost s chovem a ustájením zvířat. Poslední roky není obývaná. Dispozičně se jedná o 3+kk s koupelnou, toaletou a vyklizenou půdou, která je ideální pro půdní vestavbu. K objektu náleží zahrada o výměře 644 m², menší chlívek a dvě stodoly. Jedna větší se dvěma prostornými sklepy, druhá s půdním prostorem, stájemi a garáží. Elektrina zavedena, odpady zajišťuje septik, zavedena obecní voda. Dalším zdrojem vody je studna o hloubce 24 m. Základní vybavenost je v 5 km vzdálených Křečovicích, ostatní v Neveklově.

Nemovitost je vhodná pro hospodářské anebo jiné podnikatelské využití dle potřeb nového majitele. Praha je vzdálená cca 60 km, Benešov 20 km.

Pro další informace kontaktujte makléře.