

Prodej rodinného domu 221 m² U Křížku, Vysoký Újezd

U Křížku, 26716, Vysoký Újezd



25 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Vojta

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	168 m ²
Užitná plocha:	221 m ²	Plocha parcely:	640 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte krásný a plně vybavený dům 15min od Prahy, tak čtěte dál.

Luxusní rodinný dům ve Vysokém Újezdu nabízí komfort, styl a klid - navíc v těsné blízkosti Prahy.

Výjimečný rodinný dům se nachází v prestižní lokalitě Vysoký Újezd, pouhých 15 minut jízdy od Prahy. Tato nemovitost spojuje moderní architekturu, špičkové materiály a promyšlený design.

Základní informace:

Dispozice: 6+kk

1. Patro 97 m²

2. Patro 124 m²

Celkově 221 m²

Garáž pro 2 vozy

Venkovní stání pro 3 vozy

Garáž 38m²

Pozemek 640m2

Energetická náročnost: A velmi úsporná

2x toaleta

2x koupelna

Prádelna

Technická místnost

Klíčové vlastnosti:

Podlahové vytápění všude - včetně garáže

Tepelné čerpadlo

Příprava pro fotovoltaiku

Kamerový zabezpečovací systém

Prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu

Prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu

Designová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči

Prostorná ložnice s vlastní šatnou

Rovná, přehledná zahrada - jednoduchá na údržbu

Soukromí, bezpečí a tichá rezidenční čtvrť

Lokalita:

Vysoký Újezd patří k nejžádanějším rezidenčním oblastem v okolí Prahy. V blízkosti je kompletní občanská vybavenost.

Ideální pro ty, kdo hledají klidné a bezpečné bydlení na vysoké úrovni.

Nejde jednoduše popsat co dům a lokalita nabízejí.

Přijďte se podívat, rád vás zde provedu.