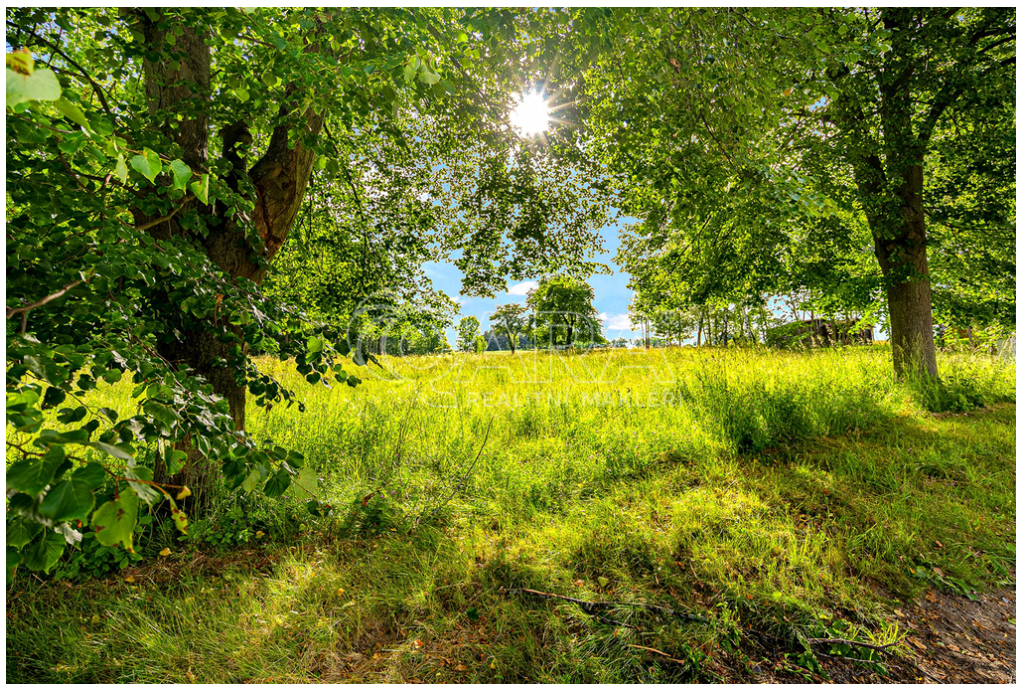


Prodej velkého stavebního pozemku před branami Šumavy

Čestice

**3 831 387 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Jan Heyrovský**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 777333594**E-mail:**jan.heyrovsky@qara.cz**Celková plocha:** 4 931 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Doprava:** autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Úchvatné místo pro Vás nový domov

Vychutnejte si klid a krásu šumavské přírody, kde můžete postavit až tři rodinné domy. Tento rozlehlý pozemek o výměře 4935 m² vám nabízí prostor pro realizaci vašich snů, ať už plánujete menší developerský projekt nebo vytvoření soukromé venkovské oázy.

Nádherná krajina a čistý vzduch

Pozemek se nachází ve vesničce Nuzín u Čestic, která je obklopena nádhernou přírodou. Místo je ideální pro ty, kteří touží po životě v čistém prostředí, s průzračnou vodou a svěžím vzduchem. Terasovitý terén a orientace od východu na západ zajišťují, že budoucí domy nebudou nijak omezovat váš výhled na okolní krajinu plnou pastvin a luk.

Výborné možnosti pro volný čas

Kromě krásné přírody najdete v okolí mnoho atraktivních míst. Ve vedlejších Česticích můžete navštívit barokní zámek a nedaleká Volyně nabízí kompletní občanské zázemí, včetně historického muzea a stylové plovárny. V okolí se rozprostírají cyklostezky, naučné trasy a rozhledny, které zaručují, že si vždy najdete něco, co vás potěší. Pro milovníky zimních sportů je pouhých 25 kilometrů vzdálený skiareál Zadov nebo Boubínský prales.

Snadná dostupnost a klid

Pozemek je snadno dostupný autem i veřejnou dopravou (4x denně autobus do Čestic). Přestože se nachází v klidné

lokalitě, neztratíte kontakt s civilizací. V dosahu máte veškerou potřebnou infrastrukturu a zázemí. Dobrá je také dostupnost zdravých potravin z okolních farem.

Představujete si život v klidném prostředí Šumavy?

Pojďte si ho prohlédnout naživo. Rád vám toto místo osobně představím a zodpovím všechny vaše dotazy.

Těším se na prohlídku s Vámi.

Jan Heyrovský