

Prodej rodinného domu v obci Skorošice - Petrovice

79065, Skorošice

**2 899 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání - nabídněte!



Vyřizuje

Kamil Filgas**Tel.:** +420 721140014**GSM:** +420 721140014**E-mail:**jesreal.kf@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	54 m ²
Užitná plocha:	291 m ²	Plocha parcely:	333 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI:

Pokud hledáte místo k víkendovému odpočinku, máme pro vás skvělou nabídku rodinného domu v tichém lůně přírody pod hřebeny Rychlebských hor.

Lokalita je předností této nabídky. Dalším plusem je ideální velikost prostoru domu, není ani velký a ani malý, rozměry jsou vhodné k bydlení, stejně tak k rekreačnímu účelům. Není náročný na úklid a údržbu. V prvním podlaží se nachází kuchyně s obývacím pokojem, koupelnou a WC.

V druhém podlaží naleznete dva pokoje + vchod na půdu, která nabízí skladovací prostory. Obě tyto podlaží jsou vytápěny krbovými kamny. V prvním podlaží jsou krbová kamna s výměníkem, zde se nabízí možnost vytápět dům centrálně. O ohřev vody se postará el. bojler.

Elektrické rozvody jsou v mědi. Odpadní a vodní rozvody v plastu. Na střeše jsou umístěny solární panely. Dům má i svůj sklep, ve kterém je studna. Studna poskytuje zdroj pitné vody pro celý dům. V roce 2024 došlo k celkovému zateplení domu EPS 200 mm.

K domu náleží pozemek o celkové výměře 333 m². Zbytek pozemku je v nájmu a v procesu nákupu. Pozemek je celý oplocený a brání tedy vniknutí cizích osob.

Hledáte-li místo, které vám umožní vychutnat klid přírody a být daleko od lidí, případně místo pro váš penzionek , chalupu, kterou budete pronajímat klientům, jenž zavítají do Rychlebských hor, pak je tato nabídka ideální. Přijďte se podívat !

Dům si můžete rovněž prohlédnout díky naší novince- virtuální prohlídce, která je součástí inzerce. Stanovená je cena k jednání, s vážnými zájemci jsme ochotni se o ceně pobavit.