

## Prodej bytu 3+kk 112 m<sup>2</sup>

U Vojanky, 15000, Praha 5, Praha



**19 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM: +420 226 254 111**

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	112 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jako přímý majitel nabízím k prodeji moderní světlý byt 3+kk, užitná plocha bytu 100 m<sup>2</sup>, plus 6 m<sup>2</sup> terasa a 6m<sup>2</sup> sklep a 1x garážové stání. Byt se nachází v 6. patře Residence Pod Bertramkou, architektonicky velmi povedeného projektu dokončeného v roce 2012. Dům je v klidné slepé ulici U Vojanky, Praha 5 - Košíře.

V bytě se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem (47m<sup>2</sup>) a vstupem na terasu, 2 x samostatná ložnice, 2 x koupelna s WC (jedna se vstupem z ložnice, druhá se vstupem z chodby), 1x komora/místnost pro pračku, sušičku atd., 1x "sklep" ve 2. patře domu (nikoli v suterénu, jedná se o suchou prostornou místnost pohodlně přístupnou výtahem). Na chodbě a v jedné ložnici jsou vestavěné skříně, na oknech elektrické předokenní rolety, plně vybavená kuchyň, jinak je byt bez vybavení.

Díky nedalekým zastávkám tramvaje a autobusu velmi dobré spojení s centrem Prahy. Nedaleko se nachází nákupní zóna Anděl a Nový Smíchov, tenisové a squashové kurty Cibulka, nedaleké golfové hřiště v Motole a přírodní park Košíře - Motol.

RK prosím nevolejte, nemám zájem o spolupráci s RK. Tento inzerát neobsahuje telefonní číslo - pokud si bez mého souhlasu uchováte mé telefonní číslo a jiné osobní údaje, bude v této věci podán podnět na Úřad pro ochranu osobních údajů na prověření porušení právních předpisů o ochraně osobních údajů při zpracování osobních údajů. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.