

Prodej komerčního pozemku - Brno-Přízřenice, 9 415 m²

Brno-jih, Brno



47 929 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zlatka Bedřichová

Tel.: +420 725 422 155

GSM: +420 725 422 155

E-mail:

bedrichova@violetreal.cz

Celková plocha: 9 415 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní komerční pozemek o celkové výměře 9 415 m² v městské části Brno - Přízřenice. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha pro lehkou výrobu (LV) - ideální pro výstavbu skladovacích hal, výrobních provozů, servisních středisek či jiných komerčních objektů.

Hlavní výhody:

- Výborná dopravní dostupnost - blízkost dálnic D1 a D2
- Strategická poloha na jižním okraji Brna
- Rostoucí průmyslová a podnikatelská oblast

Využití dle územního plánu:

- lehká výroba
- sklady
- provozní budovy
- administrativní zázemí související s hlavní činností
- možnost kombinace s maloobchodem/službami

Pozemek je rovinný a připravený k dalšímu rozvoji. Skvělá investiční příležitost v rychle se rozvíjející lokalitě s velkým potenciálem.