

Pronájem bytu 1+kk, Chrudimská, Vinohrady, 16.000 Kč/měs, 22 m²

Chrudimská, 13000, Praha 3, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4 442 Kč (včetně energií), poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízejme krásný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Byt o celkové výměře 22 m² se nachází v nejvyšším, 6. patře zděného bytového domu s výtahem. K bytu přísluší i terasa orientovaná do klidného vnitrobloku.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňský kout disponuje chladničkou, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a pračkou. Obývací část je zařízena rozkládací pohovkou, stolem s židlemi a knihovnou. V koupelně je sprchový kout,

zrcadlo, umyvadlo, koupelnová skříňka a WC.

V okolí domu najdeme nespočet restaurací, bister a kaváren, supermarket Penny Market, nákupní centrum Atrium Flora (čtyřpatrové obchodní centrum, ve kterém se nachází 130 obchodů módy a zábavy, restaurace, multikino, kavárny, občerstvení a podzemní garáže), polikliniku s lékárnou, městskou zeleň (parky Parukářka, Kapslovna, Mahlerovy sady) atd. Přímo u domu se nachází zastávka tramvaje, autobusu a stanice metra A - Flora.

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).