

## Jednotka v centru Jeseníku

Poštovní, Jeseník



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost

cena k jednání včetně  
provize kanceláře



Vyřizuje

**Zdeněk Šuba****GSM:** +420731555955**E-mail:**

zdenek.suba@re-max.cz

|                               |                        |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V        | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod               | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Remax nabízí exklusivně k prodeji nebytovou jednotku (v minulosti byt, nyní zkolaudované jako nebytový prostor) o užitné ploše 41 m<sup>2</sup>, v přízemí nemovitosti na Nám. Svobody v Jeseníku. V případě nenákladné rekonstrukce tohoto prostoru (zhotovení koupelny a kuchyňského koutu, možno i změnit vstup do prostoru z chodby domu) lze prostor využívat k bydlení. Parkování před domem. Celý dům je v udržovaném stavu, k dispozici společné prostory (dvůr, skladové prostory, prádelna, sklep). Nízké náklady služeb, topení řešeno vlastní plynovou kotelnou v domě. Volné ihned.

Dispozice: zádveří, prodejní prostor, kancelář, sklad, sociální zařízení. Nemovitost (samotné prostory) nebyla povodní, jakkoliv zasažena.

Bližší info u makléře RE/MAX. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.