

Pronájem rodinného domu, 120 m², Ludvíkov

79326, Ludvíkov

**20 000 Kč**

za měsíc

informace u makléřky



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu dům v Ludvíkově pod Pradědem (přízemí+ 1 patro) o rozloze 120 m² v malebné turistické obci Ludvíkov, nedaleko Karlovy Studánky, SKI areály, lázně, turistika. Přízemí 2 pokoje, kuchyň, koupelna, další koupelna na chodbě, patro další 3 pokoje. Po rekonstrukci nové betonové podlahy, sádkartonové stěny, bíle vymalováno. Vytápění a možnosti dokončení, probíhá REKO, kotel na uhlí/dřevo nebo tepelná čerpadla. V přízemí zbývá vymalovat stěny dle vlastního výběru a položit podlahu nebo koberec. Doladit kuchyň. Pro plné využití koupelny je nutné položit dlažbu.

Forma plnění finančního i dokončením rekonstrukce.

Nájem 20.000 plus služby, plus sítě, kauce 40.000 plus provize Rk ve výšce 1 nájmu. Vše při prohlídce a následné dohodě finanční.

Pozemek a okolí zahrada s prostorem pro volnočasové aktivity. Kůlna na nářadí. Klidná lokalita u lesa – ze zadní části zahrady přímý vstup do lesa.