

Pronájem bytu 3+kk, Paškova, Zbraslav, 59 m²

Paškova, 15600, Praha-Zbraslav, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5.216,-Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme velmi světlý byt o dispozici 3+kk, 59m² v klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v pražské Zbraslavi.

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem.

Skládá se ze vstupní chodby, na kterou navazuje prostorná komora. Dvou průchozích pokojů, koupelny s velkou rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. Obývací pokoj je společný s kuchyňským koutem.

Z obývacího pokoje lze vejít na prostornou lodžii.

Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - ihned u domu se nachází hypermarket Albert, LIDL je

cca 5 minut chůze. Dále pošta, několik základních i mateřských škol a ostatní služby. Autobusová zastávka s přímým spojením na Smíchovské nádraží je od domu cca 2 minuty chůze. Na Smíchově jste autobusem za 15 minut minut. Byt je k dispozici k od 1.9.2026. Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.