

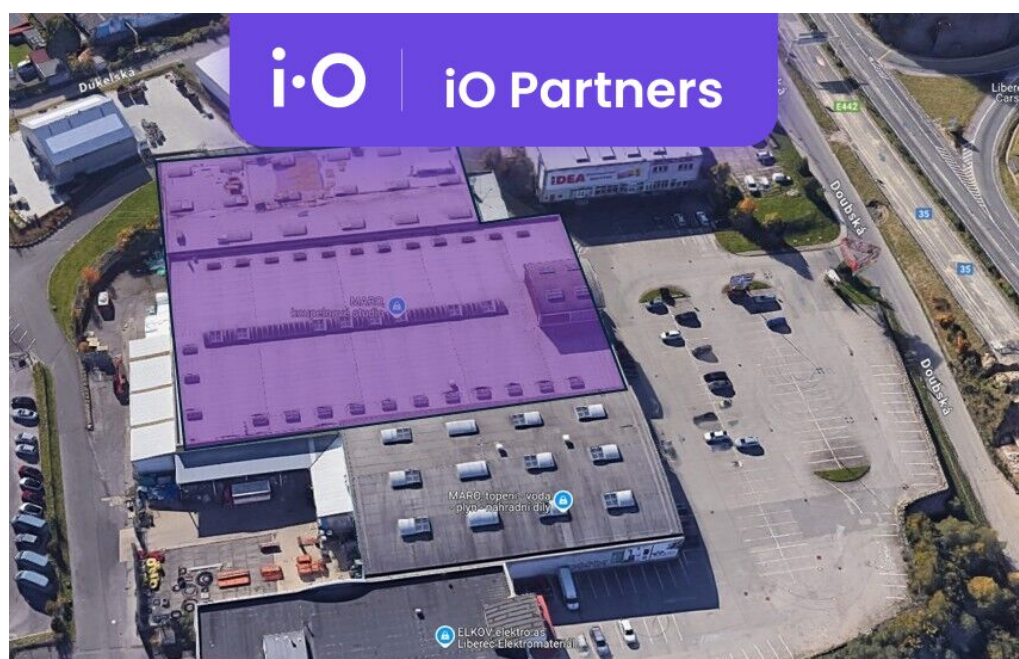


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00246

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2058 m<sup>2</sup>

Doubská, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



**135 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:**

[lenka.jezberova@iopartners.com](mailto:lenka.jezberova@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 2 058 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro provoz prodejny nebo jako skladový prostor.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- přímý vjezd 2
- oplocený areál
- kanceláře a sociální zázemí bude uzpůsobeno podle přání klienta
- plynová kotelna
- dostatek parkovacích stání

**IO Partners Czechia s.r.o.** Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: [info@iopartners.com](mailto:info@iopartners.com), web: [https://www.iopartners.com/en#utm\\_source=Realitymix+&utm\\_medium=Realitymix++link&utm\\_campaign=Realit](https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)

## LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v dynamicky se rozvíjející části Liberce s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti vede frekventovaná silnice I/35, která zajišťuje rychlé spojení s centrem města i dálniční sítí. Lokalita je dobře napojena na městskou hromadnou dopravu i hlavní tahy směrem na Prahu a Děčín.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.