

Pronájem obchodního prostoru 224 m², Karviná

Nádražní, Karviná



Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

Ladislav Urbančík

Tel.: +420775757505

GSM: +420776335999

E-mail:

ladislav.urbancik@re-max.
cz

Plocha kanceláří:	224 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu obchodní, kancelářské prostory na velmi frekventovaném místě v obchodní zóně v Karvině na ulici Nádražní. Jeho poloha a velikost 224 m² nabízí vynikající příležitost pro různé podnikatelské aktivity.

Prostory ihned k dispozici, jsou bezbariérové a je možné si je přizpůsobit dle svých požadavků.

Užitná plocha 224 m², samotná prodejna disponuje výměrou 185 m² a zbývajících 39 m² tvoří zázemí jako je sklad, kancelář, kuchyňka a sociální zařízení.

Proč tyto prostory ?

-perfektní dostupnost a umístění v obchodní zóně

-Karviná sousedí s Polskem

- statutární město Karviná, počet obyvatel cca 50 000
- dostatek parkovacích míst až 330, bus i vlak v blízkosti.
- obchodní prostory, showroom, kanceláře...
- dlouhodobý pronájem

Nájemné 79 700 Kč včetně vedlejších nákladů.
Plus vratná kauce, plus energie.

Pro více informací mě prosím kontaktujte