

**Pronájem bytu 2+kk, Mášová, Veverí, 27 000 Kč/měs, 70 m<sup>2</sup>**

Mášová, 63500, Brno-střed, Brno

**25 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 6500 Kč, poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a moderní byt o dispozici 2+kk v klidné části Brna, na ulici Mášová. Byt o celkové výměře 70 m<sup>2</sup> se nachází v 7. podlaží domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru, světla i krásným výhledem na město.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, myčkou a digestoří. Koupelna je světlá a disponuje sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je oddělena. V bytě se nacházejí dvě velké místnosti s dostatkem denního světla. Komfort bydlení zvyšuje také podlahové vytápění. Velkou výhodou je i samotná lokalita. V okolí domu najdete restaurace, kavárny, supermarket, lékárnu i další občanskou vybavenost. Zastávka MHD je vzdálena pouhé 2 minuty chůze, což zajišťuje výbornou dostupnost do centra i dalších částí města.

Byt je volný k nastěhování od 1. 6. 2026.

Energetická třída bude uvedena dle platného PENB, případně jako G, pokud nebude průkaz k dispozici.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s Vámi vše vyřeší. Pomůžeme Vám s veškerou administrativou, nastavením plateb i zajištěním speciálního pojištění.