

Pronájem komerčního prostoru 181 m² v Soukenické ulici

Soukenická, Praha 1, Praha

**195 000 Kč**

za měsíc

+DPH +poplatky +kauce



Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731194400**E-mail:**marek.bartosek@re-max.cz

| | | | |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Plocha kanceláří: | 181 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Ostatní: | Výtah | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu komerční jednotku plochy 181 m² v Soukenické ulici na Praze 1.

Jednotka se nachází v přízemí a suterénu historického domu s velkými výkladci a vstupem z ulice. V přízemí prostor nabízí 75 m², v mezaninu jeden prostor 15 m² a v suterénu 91 m². Výška prostor směrem do ulice je 3,9 m, dále potom 3,5 m. V suterénu je výška hlavních prostor 4,9 m.

Prostor je ve stavu, jaký vidíte na fotografiích a je možné ho uzpůsobit budoucím nájemcem dle svých představ. Prostor je kolaudován jako kavárna+pekárna+bar.

Jednotka je k dispozici ihned.

Pro bližší informace a prohlídku mě kontaktujte Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.