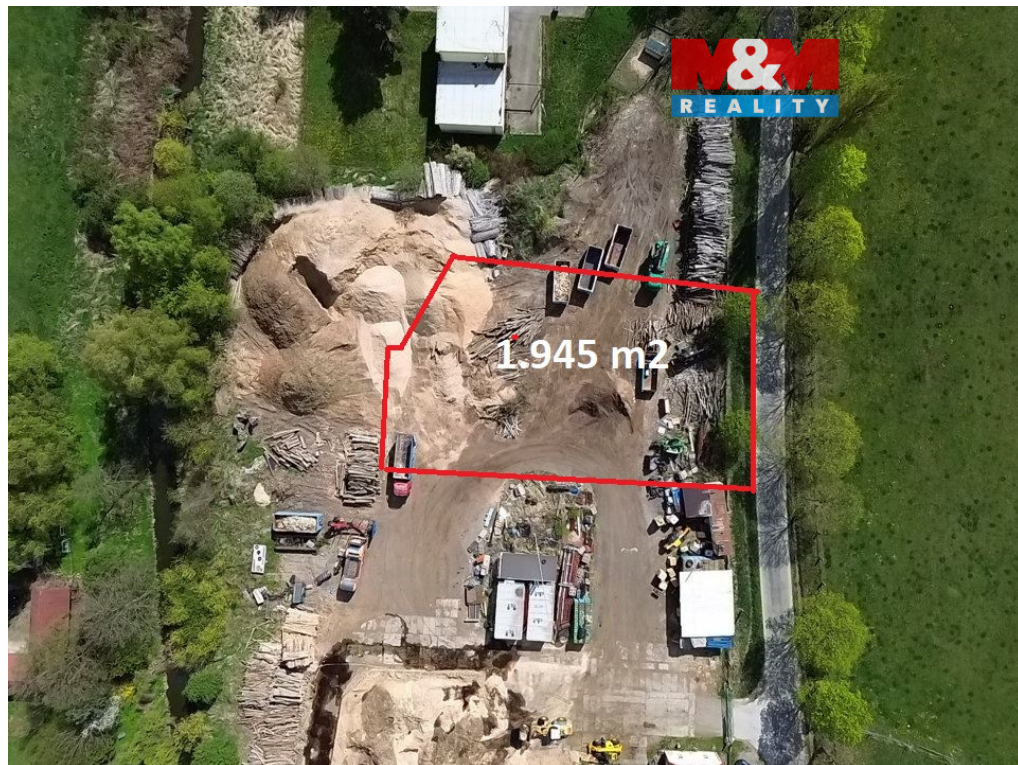


Prodej komerčního pozemku, 1945 m², Kardašova Řečice

37821, Kardašova Řečice

**1 750 000 Kč**

za nemovitost

V případě vážného zájmu
je možné jednání o ceně.

Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 945 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Energetická náročnost:G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji průmyslový pozemek určený k zastavění lehkým průmyslem, s mírným omezením vyplývajícím z ochrany CHKO. Regulace CHKO jsou předmětem jednání a je možné uvažovat i o výstavbě z PUR panelů, pokud investor předloží rozumný návrh.

Z hlediska územního plánu jsou regulace velmi benevolentní. V zadní části pozemku je zaveden veřejný vodovod a kanalizace. Pozemek zatím nemá vlastní sjezd ze silnice – jeho vybudování bude úkolem budoucího vlastníka. Nachází se na samotném okraji obce, takže plánované aktivity nebudou nikoho rušit. Lokalita a minimální regulace tak mohou být ideální pro vaše podnikání.