

Prodej tradičního RD s pozemkem 695 m², Nelahozeves

Vltavská, 27751, Nelahozeves



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Plicková, MBA

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 875 447

E-mail:

plickova@dumrealit.cz

| | | | |
|------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 60 m ² |
| Užitná plocha: | 120 m ² | Plocha parcely: | 695 m ² |
| Popis vybavení: | ... | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej tradičního rodinného domu s rovinatou zahradou na klidném místě v Nelahozevsi, ul. Vltavská.

Do přízemí domu můžete vstoupit dvěma vchody - z ulice a ze zahrady. Dále je v přízemí místnost, sloužící jako komora. V prvním podlaží jsou dvě místnosti, koupelna a samostatná toaleta. V druhém podlaží jsou také dvě místnosti, půdní prostor a malá terasa. Dům je podsklepen.

V posledních dvou letech prošel částečnou rekonstrukcí: nová střecha, plastová okna, nové rozvody elektřiny. Dům je vyčištěn, uvnitř chybí omítky a rozvody vody.

Objekt je určen k dalším stavebním úpravám.

Vilka stojí v klidné části obce, na rovinaté zahradě. Dům je možné napojit na tlakovou kanalizaci, plynová přípojka je na hranici pozemku.

V případě zájmu o bližší informace nebo nezávaznou prohlídku kontaktujte makléře. Ev. číslo: 636449.