

## Soubor pozemků 8 821 m<sup>2</sup> - Kroměříž - Zlámanka

76701, Zlámanka, Kroměříž



**400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Vystoupil, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 774 999 016

**E-mail:**

[jan.vystoupil@jrsreal.cz](mailto:jan.vystoupil@jrsreal.cz)

**Celková plocha:** 8 821 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** neupravená

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji soubor pozemků s lesním porostem a ornou půdou v katastrálním území Kroměříž - Zlámanka. Celková výměra pozemků činí 8 821 m<sup>2</sup>. Šíře pozemku je 24,5 m a délka pozemku sahá na 368 m. Pozemky se nacházejí ve svažitém terénu a jsou částečně porostlé stromy. Tento soubor zahrnuje jak ornou půdu vhodnou pro zemědělské využití, tak lesní porost s možností hospodaření nebo rekreačního využití. Díky své rozmanitosti nabízejí pozemky široké možnosti využití, ať už pro pěstování plodin, chov zvířat, lesní hospodářství nebo jako investici s dlouhodobým potenciálem. Pozemky se nacházejí v zemědělsky atraktivní oblasti Kroměříže, která je známá svou úrodností a vhodností pro široké spektrum zemědělské činnosti. Díky strategické poloze jsou ideální jak pro zemědělce, tak pro investory hledající stabilní a dlouhodobé zhodnocení. Pro více informací o těchto pozemcích kontaktujte makléře.