

Pronájem bytu 1+kk 35 m², ulice Antala Staška, Praha - Krč

Antala Staška, Praha 4, Praha



17 000 Kč

za měsíc

Zálohy na služby: 3.500 Kč / měsíc (1 osoba), + 500 Kč za každou další osobu, přepis elektřiny na nájemníka



Vyřizuje

Ing. Michal Regal

Tel.: 606 113 100

GSM: 777078945

E-mail:

michal.regal@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	20	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a prakticky řešené bydlení pro jednu až dvě osoby? Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk o výměře 35 m² ve 5. patře udržovaného domu v ulici Antala Staška, Praha 4.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a toaletou, praktická vestavěná skříň jako úložný prostor, a navíc chytré řešení odděleného prostoru pro spaní - pomocí skříňových dveří lze snadno vytvořit klidové zázemí oddělené od zbytku místnosti.

Nájemné a poplatky:

- Nájemné: 17.000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 3.500 Kč / měsíc (1 osoba), + 500 Kč za každou další osobu

(zahrnují teplo, vodu, osvětlení spol. prostor, výtah, odpad)

- Elektřina se přepisuje na nájemníka (cca 1.000 Kč / měsíc dle spotřeby)
- Kauce: 34.000 Kč

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené a skvěle dostupné lokalitě Prahy 4 – Antala Staška. V blízkém okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, služby, sportoviště i zdravotnická zařízení.

Výborná dopravní dostupnost:

- metro C „Budějovická“ jen pár minut chůze
- zastávky autobusů a tramvají v pěším dosahu
- rychlé spojení do centra i na dálniční tahy (D1, Jižní spojka)

Byt je volný ihned a ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení klidné bydlení s chytrým využitím prostoru.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Nájemce neplatí provizi realitní kanceláři zastupujícího majitele domu. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Podmínkou účasti je vyplnění a zaslání přihlášky k prohlídce. Kontaktujte nás prosím primárně pomocí formuláře pod tímto inzerátem.