

Prodej chaty, 34 m², Česká Bříza

33011, Česká Bříza



1 099 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Iliev Radim**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	34 m ²	Užitná plocha:	34 m ²
Plocha parcely:	154 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo pro odpočinek v přírodě? Nabízíme vám útulnou chatu na polosamotě v obci Česká Bříza, ideální pro víkendové úniky z městského shonu.

Chata o užitné ploše 34 m² disponuje dvěma místnostmi a je plně zařízena - najdete zde kuchyňskou linku, ledničku, postel, sedačku i skříň. Vytápění zajišťují krbová kamna na pevná paliva, elektřina je zavedena (230 V). Voda je k dispozici ze studny na sousedním pozemku, odpad je řešen suchým WC.

K chatě náleží udržovaná předzahrádka (v pronájmu) a kůlna, ideální pro uskladnění nářadí či sportovního vybavení. Přístup je možný osobním autem po cestě jiného vlastníka. Lokalita je obklopena lesy a potoky, což nabízí skvělé možnosti pro cykloturistiku, pěší túry a relaxaci v přírodě. Navíc, město Plzeň je vzdáleno přibližně 20 minut jízdy autem, Rokycany pak asi 30 minut, což zajišťuje dobrou dostupnost služeb a obchodů. S financováním vám rádi poradíme.