

## Prodej rodinného domu, 64 m<sup>2</sup>, Libež

25726, Libež



**7 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Jakub****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                   |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový          | <b>Užitná plocha:</b>           | 64 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu typu bungalov v klidné části obce Libež. Tento samostatně stojící cihlový dům s dispozicí 4+kk nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři ložnice a dvě koupelny s toaletou. Dům je před kolaudací, nicméně bude zajištěna v nejbližší době ze strany současného majitele. Užitná plocha domu činí 64 m<sup>2</sup>, a celková plocha pozemku je 801 m<sup>2</sup>. Zahrada čeká na vaši kreativitu a úpravu podle vlastních potřeb a představ. Nemovitost je částečně vybavena kuchyňskou linkou. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. Ideální příležitost pro ty, kdo hledají klidné bydlení s možností dotvoření vlastního domova. Dům se nachází 4,5 kilometru od sjezdu na D1 a zaručuje pohodlnou cestu do našeho hlavního města. Libež se nachází 7 km od městysu Divišov, který nabízí veškerou občanskou vybavenost, skvělou ZŠ, MŠ, poštu, potraviny, biotop a již zmíněný sjezd na D1. Město Vlašim je vzdálené 7,5 km. Více informací Vám rádi sdělíme po telefonu či na prohlídce.