

Byt 3+1 + Lodžie, 76 m², Praha 10 - Záběhlice

Mečíková, Praha 10, Praha



10 490 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

Jaroslav Novák
Tel.: 774 422 411

GSM: 774422441

E-mail:
[jaroslav.novak@spartners.](mailto:jaroslav.novak@spartners.cz)

cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+1 o velikosti 76 m² + lodžie, který se nachází ve 3. patře panelového domu v Praze 10 - Záběhlice. Byt po kompletní rekonstrukci - zděné jádro, koupelna s vanou, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - trouba, plynový sporák, odsavač par, vestavěné šatní skříně, plastová okna se žaluziemi, na podlahách plovoucí podlaha, PVC a dlažba. Okna orientována na Jih a Západ. Vytápění a ohřev vody zajištěno dálkovým rozvodem. Dům po rekonstrukci - nová fasáda včetně zateplení, plastová okna na chodbách, vstup na čip, rozvody vody a stoupačky v plastu, 2x výtah (osobní a nákladní). V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, sportoviště, parky a spousta zeleně. . Výborná dopravní dostupnost, zastávka autobusu 2 min. od domu, metro C Pankrác, nebo metro A Strašnická, cca 10. min HMD. Pro více informací volejte manažera nabídky.