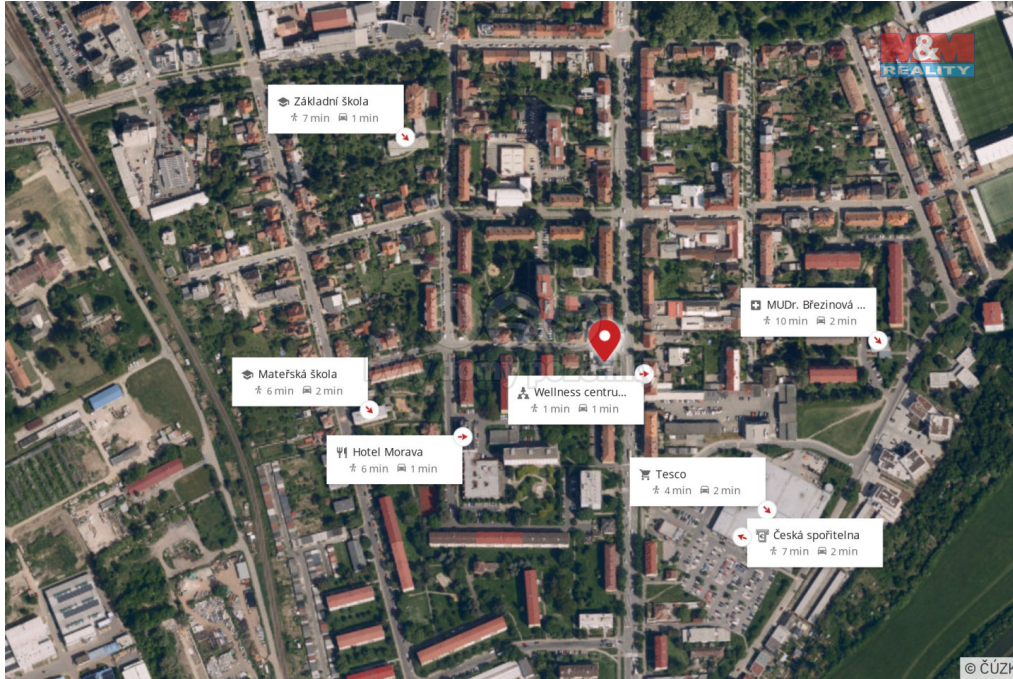


## Prodej obchodního objektu, 300 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště

Tř. Maršála Malinovského, 68601, Uherské Hradiště



### Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně v RK.



Vyřizuje

**Škutková Kateřina**

**Tel.: 800 100 446**

**GSM: 296 399 006**

**E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**

**Plocha kanceláři:** 300 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji obchodní prostory o celkové užité ploše 300 m<sup>2</sup>, situované v centru Uherského Hradiště. Tato nemovitost je ideální pro podnikání díky své strategické poloze u hlavní cesty a snadnému příjezdu na vlastní, oplocený pozemek. Dům je po rozsáhlé rekonstrukci a nabízí moderní obchodní prostory o velikosti cca 200 m<sup>2</sup>, rozdělené do dvou nadzemních podlaží. V suterénu je k dispozici dalších cca 100 m<sup>2</sup> skladovacích prostor. Každé patro je vybaveno sociálním zázemím. Bezpečnost je zajištěna napojením na zabezpečovací službu. Parkování je možné na vlastním pozemku ve dvoře. Aktuálně je prostor pronajímán, což z něj činí atraktivní investiční příležitost. Ideální investice pro podnikatele hledající prostor v dynamickém centru města. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.