

Prodej pozemku pro bydlení, 2150 m² - Stehlovice

Stehlovice

RK STEJSKAL.CZ
& Šandera

1 800 000,- **REZERVOVÁNO**

Bc. David Štěpka
Makléř
+420 604 445 422 / stepka@rkstejskal.cz



Rezervace



Vyřizuje

Bc. David Štěpka

Tel.: 722 822 722

GSM: +420604445422

E-mail: stepki16@email.cz

Celková plocha: 2 150 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: - Zastavitelnost až 25%

- Elektrická přípojka na hranici pozemku
- Možné rozparcelování

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 2 150 m² v malebné obci Stehlovice, která se nachází pouhých 8 km od Milevska a 20 km od Písku. Tento pozemek nabízí klidné prostředí s výhledem na okolní přírodu, skvělou dostupnost do měst a možnost realizace vlastních plánů na výstavbu.

Využití pozemku:

- Možnost výstavby až dvou rodinných domů, stavby občanské vybavenosti nebo rekreačního objektu
- Možnost rozparcelování na menší parcely
- Maximální zastavitelnost pozemku je 25 %

Inženýrské sítě:

- Elektrická přípojka na hranici pozemku
- Vodu lze zajistit vrtem
- Odpadní vody bude možné řešit čističkou nebo jímkou

Přístup:

- Asfaltová obecní komunikace
- Pozemek je rovinný, slunný, orientovaný na jih a jihovýchod

Okolí:

RK Stejskal & Šandera s.r.o. Krajinská 244/17, 370 01 České Budějovice, Tel.: 722 822 722 , E-mail: stejskal@rkstejskal.cz, web: <https://www.rkstejskal.cz/>

- Stehlovice jsou klidnou vesnicí, která nabízí krásnou přírodu a blízkost vodní nádrže Orlík (pouhých 5 minut jízdy)
- V Milevsku (6 km) najdete kompletní občanskou vybavenost včetně škol, obchodů a sportovišť
- V okolí se nachází obecní úřad, zastávky autobusu a vlaku, naučná stezka a kaple sv. Jana Nepomuckého

Co nabízíme:

- Podrobné informace včetně dokumentace a vyjádření sítí
- Videoprohlídku pozemku
- Pomoc se zajištěním financování

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení nebo rekreaci v dosahu přírody i města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte Bc. Davida Štěpku.