

Prodej pozemku v Kyšicích

Kyšice



3 250 000 Kč
za nemovitost

vč. všech právních služeb a
provize RK



Vyřizuje

Věra Klimešová**Tel.:** +420777005485**GSM:** +420777005485**E-mail:**vera.klimesova@re-max.cz**Celková plocha:** 1 053 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek v Kyšicích – ideální místo pro váš nový domov

Hledáte krásné a klidné místo pro stavbu rodinného domu s výbornou dostupností do Plzně? Pak právě tento stavební pozemek v obci Kyšice může být tím pravým!

Základní informace:

- výměra: 1.053 m²
- tvar: obdélník, ideální pro stavbu rodinného domu
- součástí prodeje je také ¼ podíl na příjezdové cestě

Technická připravenost:

- elektrina 230/400 V – již hotová přípojka s jističem 3×25 A (příprava na tepelné čerpadlo)
- vyřízené povolení na vlastní vrtanou studnu (včetně smlouvy – realizace možná ihned)
- předběžné povolení na ČOV

Na pozemku není stanovena přesná zastavěnost, což vám dává větší volnost při plánování stavby.

Výhody lokality – proč právě Kyšice?

- Kyšice jsou klidná a žádaná obec jen 10 km od Plzně

- Výborná dopravní dostupnost - MHD i příměstská doprava
- Krásné okolí plné zeleně, lesů a cyklostezek
- V obci je k dispozici školka, obchod, hřiště, sportovní areál a restaurace
- Příjemná komunitní atmosféra a výborné podmínky pro rodinný život

Pro koho je pozemek ideální?

- Pro každého, kdo hledá dostatek prostoru, soukromí a kontakt s přírodou, ale zároveň potřebuje být kousek od města.
- Pro ty, kteří chtějí stavět hned - pozemek je připraven k okamžité realizaci.

Potřebujete další informace či schůzku na pozemku? Zavolejte mi Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.