

Prodej chaty, 26 m², Chocerady

25724, Chocerady

**890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jelínek Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	26 m ²	Užitná plocha:	26 m ²
Plocha parcely:	582 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme možnost koupě chaty na krásném místě v Choceradech, nedaleko Prahy. Chata - dřevostavba je postavena na zděném sklepe (nové nosné trámy). Podlaha nadzemního podlaží je prkenná, pobitá OSB deskami, stěny chaty jsou dvojitě, dřevěné, s polystyrenovou izolací (+ Alu folie), zvenku obložené půlkulatinou, zevnitř palubkami. Okna jsou jednoduchá, zabezpečená okenicemi. Vnitřní uspořádání tvoří jedna místnost s kamny, jídelním koutem a prostorem na spaní. Je zde zavedena elektřina. Pozemek pod chatou je vlastní, okolní zahrada o výměře 556 m² je ve svažitém lesním terénu s krásným výhledem na Ondřejov, 200 m od řeky Sázavy. Tento pozemek je pronajatý od obce za cenu cca 4.000- Kč ročně. V budoucnu je možnost odkoupení do osobního vlastnictví. Celý pozemek je oplocený. Neváhejte si domluvit prohlídku.