

Prodej stavebního pozemku 600m², k.ú. Dyjákovice u Znojma

67126, Dyjákovice



950 000 Kč

za nemovitost

- včetně právního servisu,
provize realitní kanceláři i
DPH



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík,
MBA**

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Celková plocha: 600 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme krásný rovinatý stavební pozemek v Dyjákovících u Znojma. Pozemek o celkové rozloze 600m² má dokonalé rozměry v poměru 20 x 30m. V rámci územního plánu je zde možné stavět rodinný dům v rámci následujících parametrů:

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech venkovského typu

Přípustné využití:

- pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech s možností chovu drobného zvířectva, pozemky staveb pro drobnou zemědělskou produkci (vinné sklepy a lisovny, současné stodoly a další současné hospodářské objekty),
- pozemky staveb pro rodinnou rekreaci,
- pozemky staveb občanského vybavení (včetně chráněného bydlení),
- pozemky veřejných prostranství včetně veřejné zeleně, pozemky související dopravní a technické infrastruktury

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- výšková regulace zástavby: výška objektu max. 2 nadzemní podlaží
- v zastavěných plochách řešit návaznosti na výšku okolní zástavby

Informace k inženýrským sítím:

- obecní vodovod je dotažen až na pozemek, s vlastní vodoměrnou šachtou
- obecní kanalizace se nachází k připojení do 30m od pozemku

Bližší informace a termíny prohlídek u pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků!