

## Prodej stavebního pozemku 5 657 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Štít, Klamoš Klamoš



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jiří Hruška**  
GSM: 420602439243  
E-mail:  
[jiri.hruska@century21.cz](mailto:jiri.hruska@century21.cz)

**Celková plocha:** 5 657 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 5 657 m<sup>2</sup> v malebné vesnici Štít, součásti obce Klamoš. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo jiné zástavby a nachází se v klidné lokalitě, která nabízí pohodlný přístup k městu. Pouhých 6 minut jízdy od Chlumce nad Cidlinou, což zajišťuje skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, škol, obchodů a dalších služeb.

Okolí pozemku je obklopeno krásnou přírodou, která nabízí skvělé možnosti pro aktivní trávení volného času. V blízkosti se nachází přírodní nádrž Štít, ideální místo pro koupání a relaxaci v letních měsících. Pro ty, kteří rádi pozorují přírodu, je zde mokřadiště Pamětník.

Tato lokalita je skvělým místem pro ty, kteří hledají klidné a přírodní prostředí, přičemž mají městskou infrastrukturu na dosah. Pozemek nabízí nejen výbornou polohu, ale i široké možnosti pro výstavbu.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.